



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 384**

23 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10632 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Λεχουρίου του δήμου Αροανίας (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από την Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 19.6.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 14.10.2002 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών Ελευθερίου και Δημητρίου Καζαζάκη (αριθμ. πρωτ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 22791/10367/22.10.2002).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Λεχουρίου του Δήμου Αροανίας (Ν. Αχαΐας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελευθερίου και Δημητρίου Καζαζάκη, όπως η θέση του στην ευρύτερη περιοχή του οικισμού φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 10632/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν τη μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτό πραγματοποιούνται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζομένο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του κτιρίου, για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 2) του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

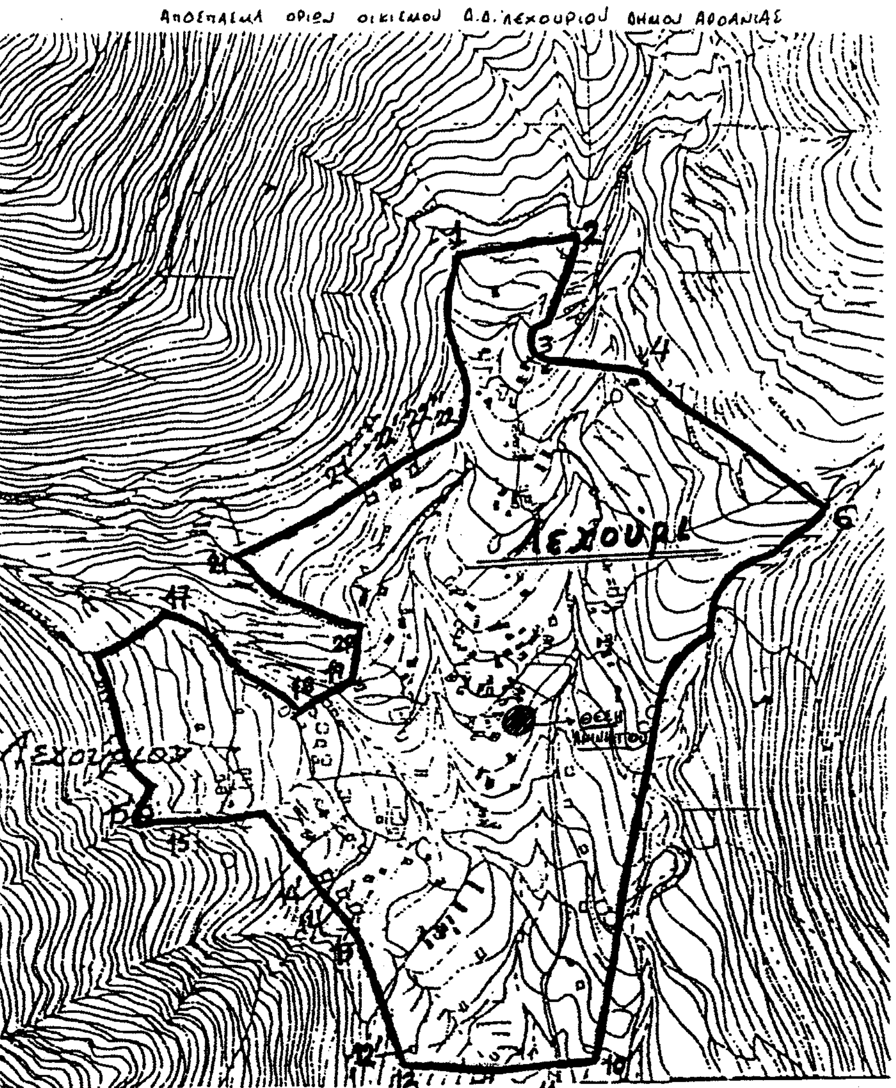
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Απόσπασμα ορίου οικισμού Δ.Δ. Λεχουρίου Δήμου Αφοανίας



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΛΕΧΟΥΡΙ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΙΔ. ΕΛΕΥΘ. ΚΑΖΑΖΑΚΗ

ΚΛ. 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

Γ.10632/03
«Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Λεχουρίου του Δ. Αφροανίας (ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Αρ. φακ. 136/03
6χ.1

12 Μαρτίου 2003
Ο Διευθ.

Λ. Γιαννακόπουλος

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/63413/2742 (2)

*Τροποποίηση ορίων ζώνης Α΄ προστασίας αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής - Θεσμοθέτηση ζώνης Β΄ στον αρχαιολογικό χώρο Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής. (Αναδημοσίευση).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» σε συνδυασμό με την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/11536/10.3.92 (ΦΕΚ 210/Β΄/24.3.1992) «Παράλληλη άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό Πολιτισμού κ.λπ.».

3. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/57631/21.11.97 «Τροποποίηση Υ.Α. για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων», ΦΕΚ 180/Β΄/5.12.1997.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»

5. Την κήρυξη των Ιερών Ναών Αγίου Λουκά και Αγ. Τριάδας ως προεχόντων βυζαντινών μνημείων: Β.Δ. 9.7.1923, ΦΕΚ 194/Α΄/17.7.1923.

6. Την κήρυξη αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου: Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/9940/214/21.9.1989, ΦΕΚ 731/Β΄/2.10.1989.

7. Την επέκταση αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/49126/945/29.10.1991, ΦΕΚ 926/Β΄/11.11.1991.

8. Την οριοθέτηση ζώνης Α΄ Αδόμητης στον Αρχαιολογικό χώρο Λαμπρικών Κορωπίου: Υ.Α ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/48512/944/29.10.1991, ΦΕΚ 932/Β΄/13.11.1991.

9. Την κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου Λαμπρικών Κορωπίου: Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/43948/2500/28.11.1996, ΦΕΚ 1123/Β΄/16.12.1996.

10. Την κατά πλειοψηφία Γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στη 30/23.7.2002 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μετατροπή τμήματος της αδόμητης ζώνης Α΄ του αρχαιολογικού χώρου των Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής σε ζώνη Β΄ (ελεγχόμενης δόμησης υπό όρους)· η ζώνη Β΄ ορίζεται από τη Λεωφόρο Βάρης - Κορωπίου και εκτείνεται μέχρι βάθος 70 μέτρων προς Βορράν από το όριο της υφιστάμενης ζώνης Α΄.

Τούτο διότι:

α) στο τμήμα αυτό που, δια της μετατροπής του σε ζώνη Β΄, από το καθεστώς αδομήτου περιέρχεται σε καθεστώς ελεγχόμενης υπό όρους δόμησης δεν υπάρχουν ορατά αρχαία

β) η εν τω μεταξύ απόσταση και η υπάρχουσα πυκνή δενδροφύτευση με ελαιόδενδρα προς την πλευρά των μνημείων επιτρέπει την απομόνωσή τους και εξασφαλίζει τον απαραίτητο περιβάλλοντα χώρο για την ανάδειξή τους.

Οι συντεταγμένες των σημείοον 2α έως 5α στο συνημμένο φύλλο χάρτη ΓΥΣ 6466:3 (κλίμακας 1:5.000) που ορίζουν την αδόμητη ζώνη Α΄ έχουν ως εξής:

Σημείο	Διάγραμμα 1:5.000	Φ.Χ. 1:50.000	Συν/νη Χ (m)	Συν/νη Ψ (m)	Απόσταση μεταξύ σημείων: Σημεία	Απόσταση (m)
2α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-10204,5	13394,6	2α-3α	458,18
3α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-9765,0	13524,1	3α-4α	103,45
4α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-9692,4	13450,4	4α-5α	689,82
5α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-10188,9	12971,5	5α-2α	423,39
2α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-10204,5	13394,6		

Οι συντεταγμένες των σημείων 5α έως 7α στο συνημμένο φύλλο χάρτη ΓΥΣ 6466:3 (κλίμακας 1:5.000) που ορίζουν τη ζώνη Β΄ (ελεγχόμενης δόμησης) έχουν ως εξής:

Σημείο	Διάγραμμα 1:5.000	Φ.Χ. 1:50.000	Συν/νη Χ (m)	Συν/νη Ψ (m)	Απόσταση μεταξύ σημείων: Σημεία	Απόσταση (m)
5α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-10188,9	12971,5	5α-4α	689,82
4α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-9692,4	13450,4	4α-6α	70,86
6α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-9641,8	13400,8	6α-7α	750,77
7α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-10181,4	12878,8	7α-5α	93,00
5α	6466:3	Αθήνα - Κορωπί	-10188,9	12971,5		

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

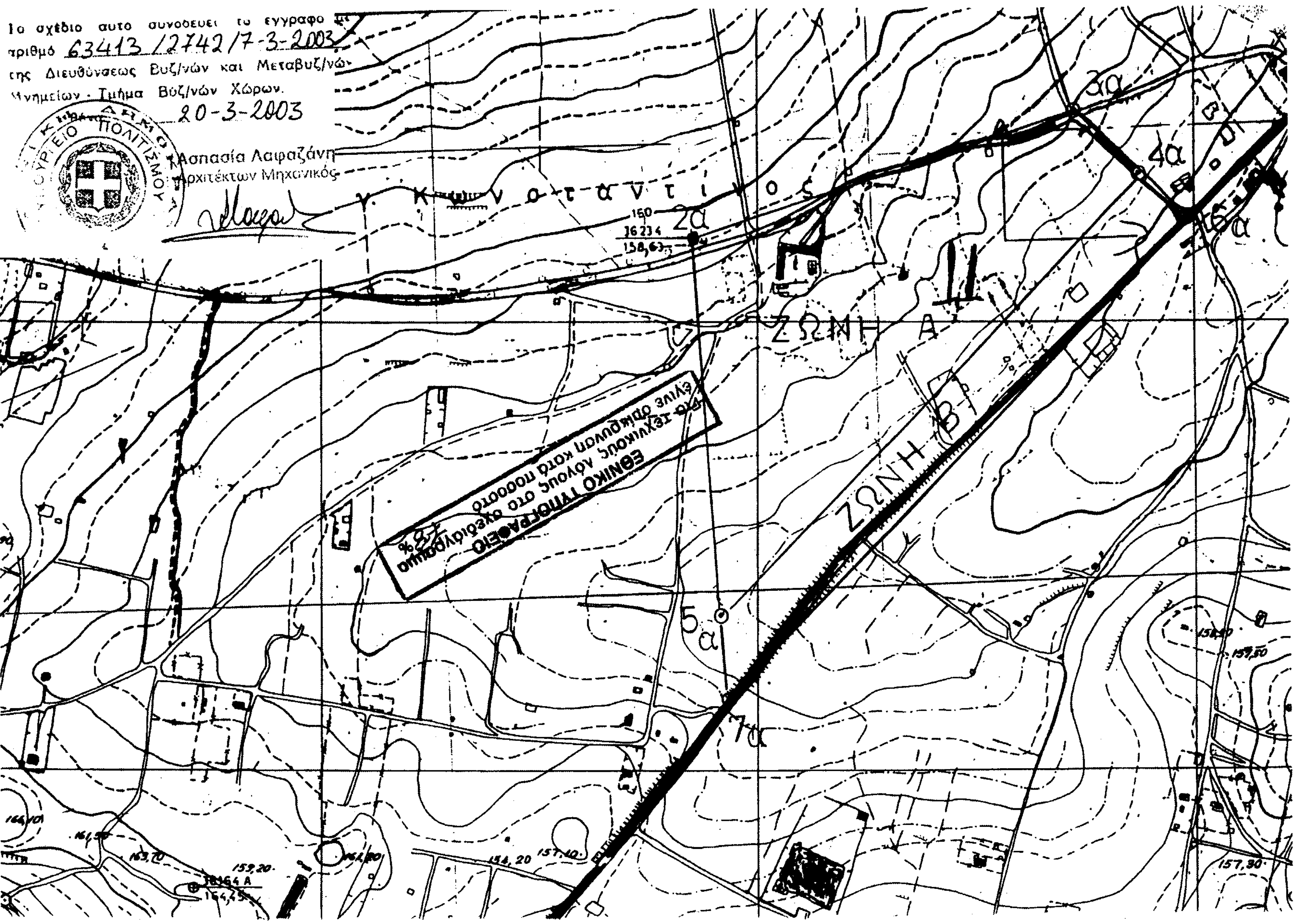
Η απόφαση αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

* Αναδημοσιεύεται, επειδή δημοσιεύθηκε εσφαλμένα στο ΦΕΚ 991/13.11.2002 (τ.Δ΄) από λανθασμένο αντίγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού.


Το σχέδιο αυτό συνοδεύει το έγγραφο
αριθμό 63413/2742/7-3-2003
της Διευθύνσεως Βυζ/νών και Μεταβυζ/νών
Μνημείων - Τμήμα Βυζ/νών Χώρων.
20-3-2003
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Ασπασία Λαιφαζάνη
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΖΩΝΗ Α
ΖΩΝΗ Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 25%
2α
3α
4α
5α
6α
7α
150
16234
158,63
164,10
161,50
163,70
159,20
16164 Α
164,25
161,80
154,20
157,10
157,30
158,50
159,50

Αριθ. 578 (3)

Παραχώρηση σε κοινή χρήση οικοπεδικής λωρίδας πλάτους 5,0 μ. στον οικισμό Ασίνης του Δήμου Ασίνης, Ν. Αργολίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Το Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την 75724/1151/30.12.83 (Φ.Ε.Κ. 767 Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897 Β).

4. Το Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τον Ν. 3044/02 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής των».

7. Τις 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 και 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

8. Την 180/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασίνης ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

9. Την 132/14.1.2003 βεβαίωση του Δημοτικού του Δήμου Ασίνης ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της προηγούμενης 180/2002 απόφασης.

10. Τις 919, 920 και 921/2.7.2001 πράξεις δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς.

11. Τα 7360/2.10.2001 και 8075/28.3.2003 πωλητήρια συμβόλαια οικοπέδου.

12. Το Πρακτικό 2/20.3.2003 - θέμα 7ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το αίτημα για την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας πλάτους 5,0 μ. σε κοινή χρήση στον οικισμό Ασίνης του Δήμου Ασίνης σύμφωνα με το συνημμένο σε κλίμακα 1:200 και θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα διότι δημιουργείται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων και βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες του οικισμού.

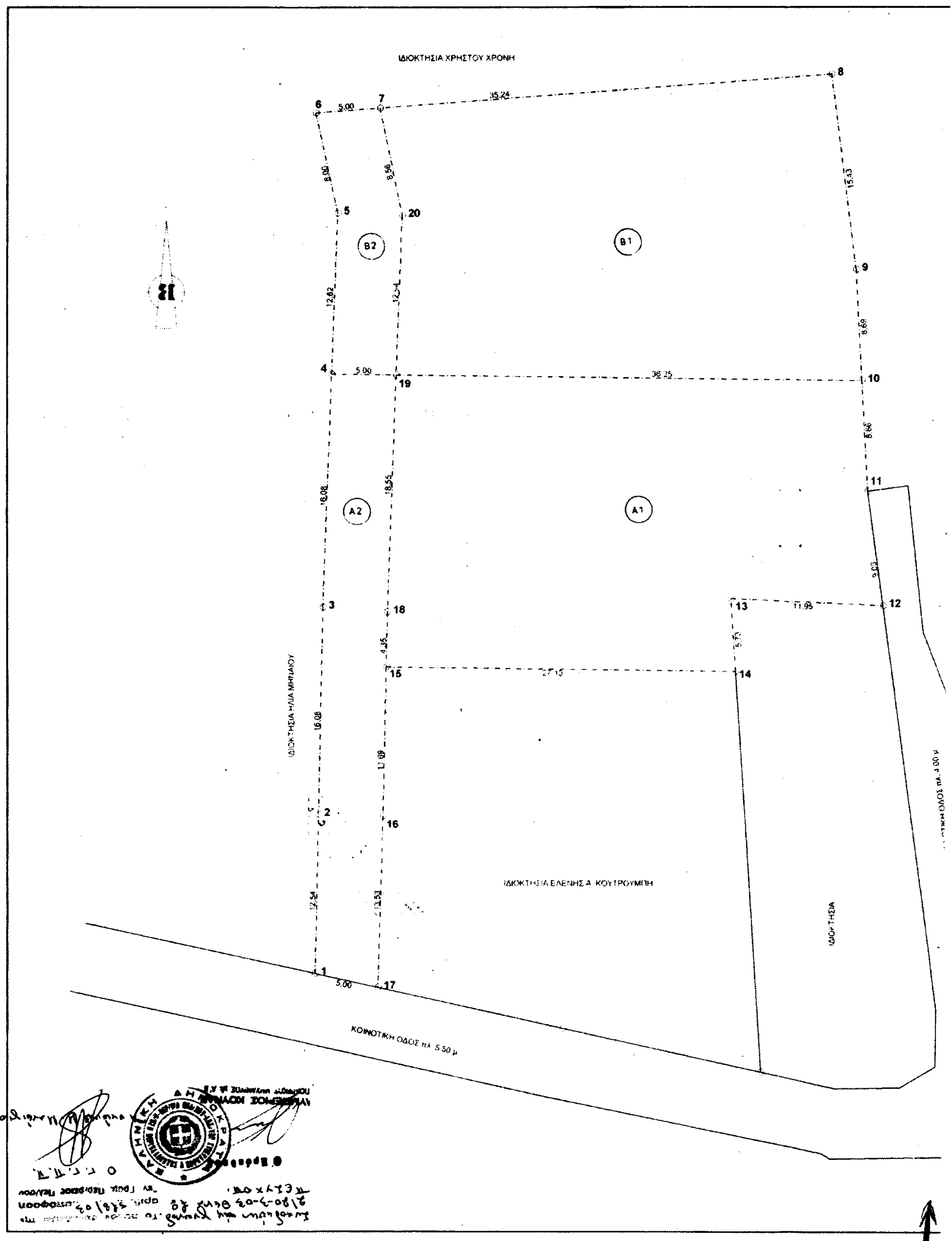
Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 3 Μαρτίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΧΡΟΝΗ
Β1
Β2
Α1
Α2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΕΝΗΣ Α. ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΗ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 5.50 μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
5.00
35.24
15.43
8.69
38.25
8.66
9.03
11.95
5.70
27.15
18.08
18.55
16.08
17.69
12.54
13.52
12.62
8.06
8.56
4.35

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Π.Δ. 24.4.1985 Φ.Ε.Κ. 181 Δ της 13.5.1985
"περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας έως 2000 κατοίκων
..........κ.τ.λ. όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

*άρτιο κατά κανόνα: 800 τμ. , πρόσωπο 12.00 μ
(μη συνεκτικός τομέας οικισμού Ασίνης)

*αριθμός ορόφων : 2
*μέγιστο ύψος: 7.50 μ.
*στέγη: 1.50 μ.
*κάλυψη: 70 %
*συντ.δόμησης: 100 * 1.6 + 100 * 0.80 + 100 * 0.60 + (Ε-300) * 0.4
*μαχ. εμβαδόν κατοικίας: 400 τ.μ.
*όγκος: 5 * πραγμ. Δόμηση
*ημιϋπαίθριοι χώροι: έως 20% της πραγμ. δόμησης
*σύνολο εξώστων και ημ.χώρων: έως 40% της πραγμ. δόμησης
*δέντρα: εμβαδόν οικοπέδου/200
*απόσταση από τα όρια: δ > 2.50 μ. ή δ = 0.0
*απόσταση από ρέμμα: 10,00 μ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ε. ΚΛΑΔΟΥΧΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2. ΕΜΒΑΔΑ:
2.1. ΟΛΩΝ: (1.2.3.4.5.6. .. 14.15.16.17.1) = 1930.19 τμ
2.2. ΤΜΗΜΑ Α (1.2.3.4.19.10.11.12.13.14.15.16.17.1) = 1032,07 τμ.
ΤΜΗΜΑ Α1 (19.10.11.12.13.14.15.18.19) = 794.71τμ. (απομένον)
ΤΜΗΜΑ Α2 (1.2.3.4.19.18.15.16.17.1) = 237.36τμ. (παραχωρούμενο)
2.3. ΤΜΗΜΑ Β (4.5.6.7.8.9.10.19.4) = 898.12 τμ.
ΤΜΗΜΑ Β1 (7.8.9.10.19.20.7) = 794.74τμ. (απομένον)
ΤΜΗΜΑ Β2 (4.5.6.7.20.19.4) = 103.38 τμ. (παραχωρούμενο)

3. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Ο υπογράφων δηλώ υπευθυνα ότι το οικόπεδο που φαίνεται στο τοπογραφικό με κορυφές 1.2.3...14.15.16.17.1 του οποίου τα όρια υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες έχει εμβαδό 1930.19 τμ και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
Το οικόπεδο δύναται να κατατμηθεί στα τμήματα Α,Β τα οποία είναι άρτια και θα είναι οικοδομήσιμα εφόσον παραχωρηθούν σε κοινή χρήση τα τμήματα Α2, Β2 για τη δημιουργία δημοτικής οδού.
Το οικόπεδο δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη ή σε χρήμα και δύναται να μεταβιβασθεί ως έχει. (Ν 651/77 και 1337/83)

Οι ιδιοκτήτες — ο δηλών

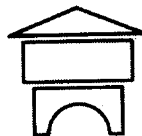
Συντεταγμένες Ορίων

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
A1	-36,21	-4,38	A2	-35,96	8,16	A3	-35.96	24,43	A4	-34.91	42.68
A5	-34,43	55,29	A6	-36,14	63,11	A7	-31,16	63,49	A8	3.98	66,16
A9	5,89	50,85	A10	6.34	42,17	A11	6.79	33,52	A12	7.97	24,57
A13	-3,97	25,12	A14	-3,60	19,40	A15	-30.70	19,74	A16	-30,96	8,05
A17	-31.33	-5,47	A18	-30,61	24,08	A19	-29.91	42,62	A20	-29,43	55,10

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 4.00 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΛΑΔΟΥΧΟΣ, ΑΡΧ.-ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΑΙΝΤΕΡΟΖΕ ΚΛΑΔΟΥΧΟΥ, ΠΟΛ.-ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΝΑΥΠΛΙΟ, ΤΗΛ./FAX: 0752 - 24619

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΤΖΑΒΕΛΛΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΕΡΓΟ: ***ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ***

Ελέγχθηκε ως προς τους ισχύοντες όρους δόμησης. 13/2/03

ΔΙΝΣΗ ΠΟ. ΧΩ. ΠΕ. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 13/2/03

ΘΕΣΗ: ***ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΣΙΝΗΣ - ΤΟΜΕΑΣ Β'***

ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Β' Β

ΜΕΛΕΤΗ: ***ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ***

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **T1**

ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 11/2002

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ε. ΚΛΑΔΟΥΧΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

